

Аннотация рабочей программы учебной дисциплины
Современные технологии инвестиционного проектирования в строительстве
основной профессиональной образовательной программы
по направлению подготовки 38.06.01 Экономика
направленность Экономика и управление народным хозяйством (экономика, организация и
управление предприятиями, отраслями, комплексами – строительство)

1. Цели изучения дисциплины

формирование у аспиранта навыков по организации и планированию инвестиционной деятельности компании, решению многокритериальных задач по выбору технологии проектирования и оценки инвестиционных проектов, управлению инвестиционным портфелем компании в условиях риска и неопределенности.

2. Место дисциплины в структуре основной профессиональной образовательной программы

Дисциплина входит в Блок 1. Дисциплины (Модули) Вариативная часть. Дисциплины по выбору учебного плана программы по направлению подготовки 38.06.01 Экономика, является основой для оценки практического вклада диссертационного исследования в развитие сектора экономики «Строительство». Содержание дисциплины служит основой для освоения дисциплины «Инструменты и методы управления экономическими системами» и подготовки научно-квалификационной работы (диссертации).

3. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

УК-1, ПК-3.

4. Требования к результатам освоения дисциплины

В результате освоения дисциплины обучающийся должен:

знать: основы современной теории инвестирования и оценки научных достижений в строительстве; методические подходы к оценке эффективности проектных решений, в том числе с учетом факторов риска и неопределенности; технологии инвестиционного проектирования и моделирования рисков, эффектов и эффективности идей (проектных решений, проектов и инвестиционных портфелей);

уметь: дать оценку современным научным достижениям в области технологии проектирования и инвестирования; моделировать инвестиционный проект с учетом современных научных достижений в области технологии инвестиционного проектирования; выполнять расчеты показателей эффективности инвестиционных проектов, в том числе с учетом факторов риска и неопределенности;

владеть: навыками критического анализа и оценки современных научных достижений в строительстве и технологиях инвестиционного проектирования; навыками применения методических подходов к оценке эффективности инвестиционных проектов, в том числе с учетом факторов риска и неопределенности.

5. Общая трудоемкость дисциплины составляет 72 часа, 2 зач. ед.,
из них аудиторные занятия – 32/12 ч., самостоятельная работа 40/60 ч.

6. Вид промежуточной аттестации: зачет – 3/4 семестр.

7. Рабочую программу разработали: Н.К. Скворцова, профессор кафедры экономики в строительстве, д.э.н., профессор.

Заведующий кафедрой экономики в строительстве  М. В. Зенкина